

Ljubljana center – Svetlo in moderno stanovanje nasproti Parka Tivoli

980.000 €



Property details

Vrsta:	Stanovanje
Bedrooms:	2
Velikost:	170 m ²
Region:	Ljubljana z okolico
Mesto:	Ljubljana
Built:	1865
Renovated:	2018



Opis

To je zanimivo in sodobno stanovanje v središču mesta, v neposredni bližini Opere, Cankarjevega doma in parka Tivoli.

Stanovanje se nahaja v 2. nadstropju starejše stavbe brez dvigala in se razprostira v dveh nadstropjih.

Ima odprto postavitev in obsega kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo, 2 spalnici, kopalnico in galerijo.

Vsi materiali, uporabljeni pri prenovi, pohištvu in napravah so višjega cenovnega razreda.

Stanovanje ponuja čudovit razgled na park Tivoli, saj se nahaja nasproti parka, 150 m.

Na voljo je tudi shramba v kleti velikosti 10,60m², garaža in parkirišče na dvorišču. Možnost parkiranja z dovoljenjem tudi na ulici.

Vsa infrastruktura znotraj 500 m.

Prodajalec kot pogoj za sklenitev kupoprodajne pogodbe izpostavlja, da mora kupec prodajalcu povrniti del stroškov prodaje nepremičnine v višini 2% pogodbene cene + DDV