

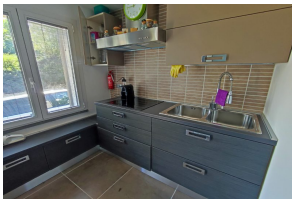
Kobarid okolica – Prijetna hiška v lepi vasici, tik ob Kobaridu

109.000 €



Property details

Vrsta:	Hiša
Bedrooms:	1
Land included:	283 m2
Velikost:	26 m2
Region:	Severna Primorska
Mesto:	Kobarid
Built:	1976
Renovated:	2012



Opis

Hiška se nahaja na enem izmed najbolj priljubljenih krajev, ob reki Soči z lepim razgledom na okolico in gore.

Hiša je bila zgrajena leta 1976, popolnoma obnovljena leta 2012. Meri cca 26 m2 in se razteza v dveh etažah.

Pritličje obsega vhod, balkon, dnevni prostor s kaminom, kuhinjo in jedilnico ter veliko kopalnico.

Stopnišče vodi v zgornji spalni del, kjer je prostor za 2 ležišči.

Vrt je ograjen. Na dvorišču je prostor za več avtomobilov.

Poleg hiše je stara stavba, včasih je bil to hlev. Hlev je potreben popolne obnove.

Vsa osnovna infrastruktura v razdalji 2-14 km. Kobarid 2 km, Tolmin 14 km. Bližina Bovca, 20 km.

Smučišče Kanin povezuje z italijansko Sella Nevea. Bovec in Zgornje Posočje sta znana kot najbolj priljubljena letovišča in ponujata številne dostopne točke za različne vodne športe na znameniti reki Soči, kolesarjenje v okoliški naravi ali pohodništvo na visoke vrhove Julijskih Alp.

Prodajalec kot pogoj za sklenitev kupoprodajne pogodbe izpostavlja, da mora kupec prodajalcu povrniti del stroškov prodaje nepremičnine v višini 2% pogodbene cene + DDV