

Celje – Klasična hiša z lepim vrtom, blizu centra mesta

529.000 €



Podrobnosti nepremičnine

Vrsta:	Hiša
Spalnice:	4
Vključuje zemljo:	767 m2
Velikost:	330 m2
Regija:	Štajerska
Mesto:	Celje
Zgrajeno:	1968



Opis

Ta klasična hiša z velikim vrtom se nahaja na lepem in mirnem območju, le kilometer od centra mesta.

Zgrajena leta 1968. Hiša ima 330 m2, zemljišče pa 767 m2.

Hiša ima tri etaže.

V pritličju se nahaja večji hodnik, ki vodi v velik in svetel dnevni prostor s kaminom, formalna jedilnica, kuhinja z jedilnico, ki ima velika panoramska okna, ki se odpirajo na vzhod, kjer je vrt. Vrt je zelo urejen in primeren za zajtrke saj se odpira proti vzhodu. Tu sta še ena večja in ena manjša spalnica, kopalnica, velik hodnik s stopniščem povezan z nadstropjem.

V zgornjem nadstropju je velik hodnik z galerijo, glavna spalnica, balkon, kopalnica, še ena spalnica s kuhinjsko nišo, ki se lahko uporablja kot ločena enota ali pisarna. Poleg je še terasa, obrnjena proti vzhodu in s pogledom na vrt, na zadnji strani hiše.

Kletni prostor, kjer je garaža, hodnik, kurilnica, ter 3 prostori namenjeni shranjevanju. Veliko prostora.

Visoka kakovost gradnje, materialov in opreme.

Hiša je zelo svetla in odprta. Svetli in prostorni prostori, odprta razporeditev s klasičnim pohištvo.

Pred in za hišo je zelo lep vrt. Odlično za preživljanje časa na prostem. Hiša je z vseh strani povezana z zunanjim prostorom.

Dodatna stavba, garaža. Dostop je z ulice.

Parkiranje je možno na dvorišču, garaža v hiši in ena na zadnji strani hiše.

Dobra lokacija, bližina centra mesta in ostale infrastrukture. Ponuja zasebnost. V bližini je uvoz na avtocesto.

Infrastruktura 1-2 km, center mesta 1 km, jezero 6,5 km, veliko pohodniških poti, teniško in golf igrišče v bližini itd.

Prodajalec kot pogoj za sklenitev kupoprodajne pogodbe izpostavlja, da mora kupec prodajalcu povrniti del stroškov prodaje nepremičnine v višini 2% pogodbene cene + DDV