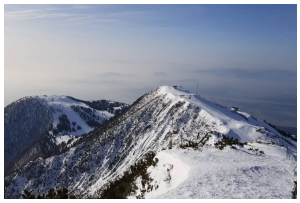
Cerklje na Gorenjskem okolica – zazidljivo zemljiš?e namenjeno površinam za turizem









Podrobnosti nepremičnine	
Vrsta:	Zemljišče
Vključuje zemljo:	6219
Regija:	Gorenjska
Mesto:	Cerklje na Gorenjskem

Opis

Naprodaj je zemljišče, naravnost odlična lokacija za ljubitelje narave in živali, ki pa kljub temu omogoča bližino infrastrukture. Avtocestni priključek oddaljen le 8 km. Posest ima sončno lego. Na parceli je potok.

Na zelo sončni lokaciji v osrčju narave ter vseeno blizu infrastrukture, prodamo zemljišče v velikosti 6.219 m2. Namenska raba zemljišč je v večini namenjena površinam za turizem.

Pridobiti je potrebno gradbeno dovoljenje. V preteklosti je bilo že pridobljeno za turistični center. Priključki za vodo in elektriko so v neposredni bližini.

Zemljišče nudi možnost preživljanja v naravi.

V bližini zemljišča je smučišče Krvavec 18 km in veliko sprehajalnih ter kolesarskih poti.

Vsa infrastruktura se nahaja v razdalji do 2 – 15 km. Ljubljana 25 km, AC priključek 8 km.

Prodajalec kot pogoj za sklenitev kupoprodajne pogodbe izpostavlja, da mora kupec prodajalcu povrniti del stroškov prodaje nepremičnine v višini 2% pogodbene cene + DDV