

Rogaška Slatina – velika staromeščanska hiša v neposredni bližini termalnega zdravilišča

650.000 €



Property details

Vrsta:	Hiša
Bedrooms:	5
Land included:	1.385 m2
Velikost:	451,50 m2
Region:	Štajerska
Mesto:	Rogaška Slatina
Built:	1880



Opis

Velika staro meščanska hiša s prelepim vrtom se nahaja na sončni lokaciji, v centru mesta in neposredni bližini znanega termalnega zdravilišča, grand hotela in medicinskega centra Rogaška Slatina.

V prostorni hiši trenutno živijo 3 generacije, vsaka v svojem delu. Tako ima hiša 3 dnevne prostore, 3 kuhinje, 5 spalnic, 3 kopalnice in mnogo dodatnih prostorov, shramb, kurilnico, balkon in teraso s prelepimi razgledi na slikovito okolico.

Vsi priključki. Centralno ogrevanje na toplotno črpalko ali na mestni plin. Vsa infrastruktura v neposredni bližini.

Pred hišo je lep, urejen vrt zasajen z okrasnimi rastlinami. Za hišo se nahaja garaža za dva avtomobila in velik zelenjavni vrt. Možnost parkiranja dodatnih vozil na dvorišču.

Ima uporabno dovoljenje.

Prodajalec kot pogoj za sklenitev kupoprodajne pogodbe izpostavlja, da mora kupec prodajalcu povrniti del stroškov prodaje nepremičnine v višini 2% pogodbene cene + DDV