

Krn – Prenovljena hiša s čudovitim razgledom

889.000 €



Podrobnosti nepremičnine

Vrsta:	Hiša
Spalnice:	4
Vključuje zemljo:	48.769 m ²
Velikost:	197,33 m ²
Regija:	Severna Primorska
Mesto:	Krn
Zgrajeno:	1990
Prenovljeno:	2020



Opis

Prenovljena stara hiša, je bila spremenjena v luksuzno podeželsko hišo. V bližini ni drugih hiš, vse 3 stavbe, vidne na fotografiji, so del te nepremičnine.

Hiša se nahaja na čudoviti in mirni lokaciji, na območju gore Krn in je odlično izhodišče za pohode.

Obsega 4 spalnice in 4 kopalnice, 48.769 m² zemljišča in zunanjih površin ter ločen prostor za druženje.

Vsaka soba je okusno urejena in opremljena, dve dnevni sobi, ena s kaminom, druga s televizorjem.

Dve spalnici imata lastno kopalnico, ena ima veliko kad.

Terasa s čudovitim razgledom in prostorom za peko na žaru.

Hiši pripadata tudi velik skedenj s prostorom za druženje in še en večji skedenj.

Cesta do hiše je asfaltirana, razen zadnjih 200 metrov.

Cesta je enopasovna in se postopoma vzpenja.

Hiša je popolna za tiste, ki želijo mir in sprostitev. Sedanji upravitelj nepremičnine živi v vasi, zato lahko pomaga pri turistični oddaji, če bi novi lastnik želel oddati hišo v najem, kot to počne sedanji lastnik.

Prodajalec kot pogoj za sklenitev kupoprodajne pogodbe izpostavlja, da mora kupec prodajalcu povrniti del stroškov prodaje nepremičnine v višini 2% pogodbene cene + DDV