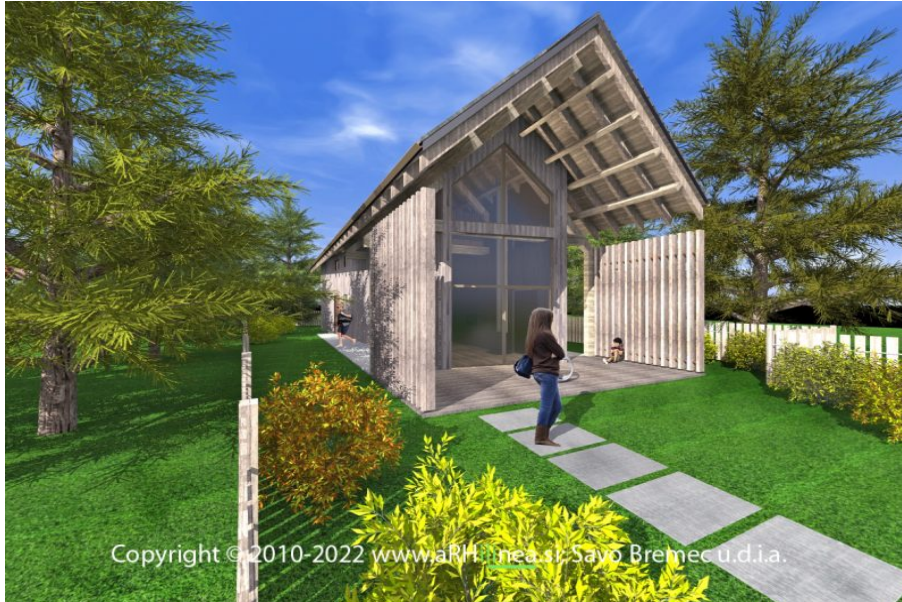


Kranjska Gora – zazidljivo zemljišče in dovoljenje za novo hišo, izjemna lokacija, ob smučišču

445.000 €



Podrobnosti nepremičnine

Vrsta:	Zemljišče
Vključuje zemljo:	538 m ²
Regija:	Gorenjska
Mesto:	Kranjska gora



Opis

Lokacija tega zemljišča je izjemna, saj se nahaja tik ob smučišču v Kranjski Gori.

Parcela meri 538 m².

Moderna zasnova hiše - lesena fasada z velikimi steklenimi površinami in leseno teraso, ki povezuje vrt.

Velikost projektirane zasnove hiše, ki ima dve etaži (pritličje in mansarda), je 109,3 m².

Edinstvena priložnost za gradnjo moderne hiše, za katero je že pridobljeno pravnomočno gradbeno dovoljenje in plačan prispevek Občini.

Vsi priključki so v neposredni bližini.

Lokacija je odlična za preživljanje prostega časa tako pozimi kot poleti, saj je središče Kranjske Gore na dlan in blizu vseh sprehajalnih poti. Pozimi je alpsko smučanje oddaljeno le minuto, urejene tekaške proge so oddaljene le 5 minut, v bližini so izjemne pohodniške poti; Jezero Jasna, park Zelenci, kolesarska pot, ki poteka iz Mojstrane preko Kranjske Gore v Italijo. Poskrbljeno je tudi za pohodnike, ki si želijo v gore, saj tu vodi pot na Triglav. Nordijski center Planica je od Kranjske Gore oddaljen le 8 km. Čudoviti Bled, kjer se lahko poleti tudi kopate, je le 30 minut stran. Do Ljubljane je 1 ura vožnje.

Prodajalec kot pogoj za sklenitev kupoprodajne pogodbe izpostavlja, da mora kupec prodajalcu povrniti del stroškov prodaje nepremičnine v višini 2% pogodbene cene + DDV