

Bled – Hiša le 3 km od Blejskega jezera

545.000 €



Property details

Vrsta:	Hiša
Bedrooms:	5
Land included:	2.788 m ²
Velikost:	211,40 m ²
Region:	Gorenjska
Mesto:	Bled
Built:	1970



Opis

Hiša se nahaja v vasi tik pred Bledom.

Hiša ima 211,40 m². Zgrajena je bila leta 1970 in ima 3 nadstropja.

V kletni etaži je prostorna garaža, hodnik, kuhinja, delavnica in dve sobi primerni za shrambo.

V pritličju je glavni vhod, hodnik z lesenim stopniščem, velik in svetel dnevni prostor z izhodom na balkon, jedilnica in kuhinja z izhodom na balkon, kopalnica, wc in 2 spalnici.

V zgornjem nadstropju je v medetaži balkon.

V prvem nadstropju je prostoren hodnik, 3 svetle spalnice od tega 2 z izhodom na balkon, kopalnica, wc in shramba.

Hiša je zelo prostorna, svetla, ima veliko prostora za shranjevanje.

Hiša bi potrebovala osvežitev ali prenovo, saj je nekoliko zastarela vendar ponuja prijetno bivanje in je takoj vseljiva.

Zemljišče ima 2.788 m².

Na zadnji strani hiše je lepa zelena površina za tiste, ki želijo biti povezani z naravo.

Ob strani je tudi lopa za shranjevanje vrtnega orodja.

Hiša ima lepo in sončno lego. Vrt, od koder lahko uživate v razgledu na lepo okolico in gore, je orientiran na jug.

Hiša se prodaja opremljena in je vseljiva takoj.

Odlična priložnost za ljudi, ki si želijo zasebnosti, miru in narave, hkrati pa idealna za mlade družine saj je v bližini vsa potrebna infrastruktura.

Nepremičnina se nahaja na robu naselja in ima odprt razgled. S severne strani ponuja mir, zasebnost in pridih narave. Umik od mestnega vrveža, a hkrati dovolj blizu vse potrebne infrastrukture.

Nepremičnina se nahaja v bližini vse potrebne infrastrukture, 3 km od Bleda, priključek na avtocesto 7 km, letališče Ljubljana 36 km.

Kupec plača del stroškov prodaje nepremičnine v višini 2% pogodbene cene + DDV