

Preddvor okolica – Zazidljivo zemljišče v bližini Preddvora

295.000 €



Property details

Vrsta:	Zemljišče
Land included:	772 m2
Region:	Gorenjska
Mesto:	Preddvor



Opis

Naprodaj je zemljišče, naravnost odlična lokacija za ljubitelje narave in živali, ki pa kljub temu omogoča bližino infrastrukture. Avtocestni priključek oddaljen le 10 km.

Na lokaciji v osrčju narave ter vseeno blizu infrastrukture, prodamo zemljišče v velikosti 772 m2. Na zemljišču se dovoli gradnja počitniške stanovanjske stavbe.

Na zemljišču se nahaja hiša iz leta 1996, s hišno št.. Objekt je priključen na elektriko, priključeka za vodo in telekomunikacijo sta na parceli.

Izdano je gradbeno dovoljenje za gradnjo nove počitniške hiše v obstoječih gabaritih.

Zemljišče nudi možnost preživljanja v naravi.

V bližini zemljišča je jezero 1,8 km in veliko sprehajalnih ter kolesarskih poti.

Vsa infrastruktura se nahaja v razdalji do 1 - 10 km. Kranj 10 km, Ljubljana 30 km, AC priključek 10 km.

Prodajalec kot pogoj za sklenitev kupoprodajne pogodbe izpostavlja, da mora kupec prodajalcu povrniti del stroškov prodaje nepremičnine v višini 2% pogodbene cene + DDV