

Tolmin okolica – Hiša v dolini Soče – popolnoma prenovljena hiša v starem vaškem jedru

550 €



Property details

Vrsta:	Hiša
Bedrooms:	2
Land included:	63 m2
Velikost:	92 m2
Region:	Severna Primorska
Mesto:	Tolmin
Built:	1920
Renovated:	2006



Opis

V idilični vasi v dolini reke Soče se nahaja manjša hiša z lepim razgledom na gore in vrt. Celotna posest združuje tradicionalni šarm s sodobnim udobjem ter predstavlja odlično priložnost za bivanje.

Hiša ima 92m2. Zgrajena leta 1920 in v celoti prenovljena leta 2006. Ob prenovi je bila hiša opremljena s sodobnimi materiali in vsemi potrebnimi priključki za udobno bivanje.

- Prostoren dnevni prostor s kaminom, povezan z jedilnico in kuhinjo
- Izhod iz dnevnega prostora na teraso in urejen vrt
- Velika kopalnica v pritličju
- V nadstropju hodnik, balkon in dve spalnici z lepim razgledom na gore
- Kletni prostor primeren za shranjevanje

Zemljišče 63 m2.

Lokacija in dostopnost

Vsa infrastruktura je v dosegu 5 km. Tolmin 5 km, Ljubljana 100 km, letališče Ljubljana 88 km, letališče Benetke 167 km.

Na voljo od 1.10.2025

Nepremičninska družba v primeru sklenitve najemne pogodbe najemniku zaračuna NAJEMNE STORITVE, ki vključujejo: sestava najemne pogodbe, podpora pri pogajanjih, organizacija in koordinacija ogledov, sestankov in notarskih narokov, sodelovanje pri primopredaji nepremičnine in sestava zapisnika o primopredaji s popisom števec, pomoč pri prepisu računov, priprava in hramba slikovnega gradiva, ki skladno s cenikom nepremičninske družbe znašajo 550 EUR + 22 % DDV.