

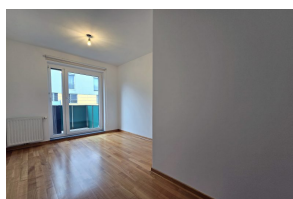
Ljubljana Center – Sodobno štirisobno stanovanje za najem – 5. nadstropje z dvigalom in parkirnim mestom v podzemni garaži

1.690 €



Property details

Vrsta:	Stanovanje
Bedrooms:	3
Velikost:	88 m2
Region:	Ljubljana z okolico
Mesto:	Ljubljana
Built:	2004



Opis

V 5. nadstropju urejenega stanovanjskega bloka z dvigalom se nahaja prostorno in svetlo trisobno stanovanje, ki nudi udobno bivanje v prijetnem in mirnem okolju.

Ob vstopu vas pozdravi velik in funkcionalen predprostor, ki omogoča ureditev z vgradnimi omarami, shrambo za obutev in dodatne predmete - praktičen uvod v prijeten dom.

Osrednji del stanovanja predstavlja odprt dnevno-bivalni prostor s kuhinjo in jedilnico, ki se odpira na manjši balkon. Prostor odlikujeta zračnost in naravna svetloba, kar ustvarja občutek domačnosti in sproščenosti.

Glavna spalnica ima lastno kopalnico ter walk-in garderobno sobo, kar zagotavlja popolno zasebnost in udobje. Preostali dve spalnici imata vsaka svoj balkon, ki ponuja prijeten zunanji kotiček in dodatno svetlobo skozi dan.

Stanovanju pripada garažno parkirno mesto v kleti, ki nudi varno in priročno parkiranje.

Stanovanje se oddaja neopremljeno in je vseljivo takoj, kar novemu najemniku omogoča, da si prostor uredi popolnoma po lastnih željah in okusu.

Nepremičninska družba v primeru sklenitve najemne pogodbe najemniku zaračuna NAJEMNE STORITVE, ki vključujejo: sestava najemne pogodbe, podpora pri pogajanjih, organizacija in koordinacija ogledov, sestankov in notarskih narokov, sodelovanje pri primopredaji nepremičnine in sestava zapisnika o primopredaji s popisom števecov, pomoč pri prepisu računov, priprava in hramba slikovnega gradiva, ki skladno s cenikom nepremičninske družbe znašajo 1.690 EUR + 22 % DDV.