

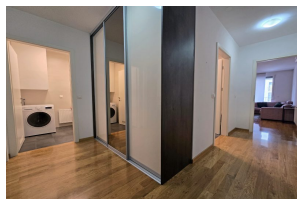
Ljubljana- Sodobno trosobno stanovanje z velikim balkonom, garažnim parkiranjem in odlično lokacijo – vseljivo takoj

1.950 €



Property details

Vrsta:	Stanovanje
Bedrooms:	2
Velikost:	82 m2
Region:	Ljubljana z okolico
Mesto:	Ljubljana
Built:	2021



Opis

Čudovito urejeno sodobno stanovanje, veliko približno 80 m², se nahaja v novozgrajenem objektu iz leta 2021. Stanovanje združuje sodoben dizajn, udobje in funkcionalnost ter je idealno za vse, ki iščejo kakovostno in prijetno bivanje v dobro povezani okolici.

Obsega dve prostorni spalnici, dve kopalnici ter svetel odprt dnevni prostor z moderno, popolnoma opremljeno kuhinjo, ki vključuje pomivalni in pralni stroj. Velike panoramske steklene površine napolnijo prostor z naravno svetlobo in vodijo na 10 m² velik balkon, primeren za sprostitve ali druženje na prostem.

Stanovanje ponuja številne dodatne ugodnosti: klimatsko napravo, dve parkirni mesti v podzemni garaži, parkirišče pred stavbo, dvigalo ter dvigalo za invalide. V stanovanju je tudi televizor, stanovanje pa je vseljivo takoj.

Odlična lokacija - le 10 minut do centra Ljubljane, 5 minut do BTC-ja in v neposredni bližini ljubljanske obvoznice, kar omogoča hitro povezavo v vse smeri.

Idealna izbira za poslovneže, pare ali manjšo družino, ki išče sodoben, udoben in odlično lociran dom.

Nepremičninska družba v primeru sklenitve najemne pogodbe najemniku zaračuna NAJEMNE STORITVE, ki vključujejo: sestava najemne pogodbe, podpora pri pogajanjih, organizacija in koordinacija ogledov, sestankov in notarskih narokov, sodelovanje pri primopredaji nepremičnine in sestava zapisnika o primopredaji s popisom števec, pomoč pri prepisu računov, priprava in hramba slikovnega gradiva, ki skladno s cenikom nepremičninske družbe znašajo 1.950 EUR + 22 % DDV.